

附件：

净化空调机组保养明细表项目单

保养内容	保养次数
空调新风吸入口初效过滤器	一次
空调新风柜内初效过滤网清洗	一次
清洗冷冻水过滤	一次
清洗热水过滤器	一次
检查冷热水电动阀	一次
检查控制柜内各个元件	一次
检查风道上传感器	一次
调整皮带松紧	一次
检查灯及其开关	一次
空调新风柜内初效过滤网更换	一次
空调机组中效更换	一次
检修门密封性能	一次
清洗蒸汽疏水阀	一次
水质过滤器检修、更换滤芯	一次
杀菌灯	一次
压力表校验	一次
室外机冷媒加注	一次
检查风机电机传动附件	一次
电热式加湿桶检修、更换	一次
风机电机轴承加润滑油	一次

减压阀校验	一次
电动门维护	一次
吊塔气体终端	一次
根据使用部门要求维修净化机组	本次
手术室增加压差表	5 块
供应室温度维修，校正	本次
检验科每个净化区域校正压差	本次

## 医用气体、呼叫对讲，设备带保养维护

### 一、系统保养计划及内容

1.1 气路系统保养包括：空气过滤器、油冷却器、气冷却器吹扫、清洁；各气动阀、减压器、流量阀检查。

1.2 油路系统保养：包括油路检查、消漏；排放润滑油中冷凝水。

1.3 电气系统保养：包括系统绝缘检查，电机运行电流测量、记录，各压力、温度传感器的检查；控制电路及元器件的检查、维护。

1.4 机械系统保养：震动测定，运动温度测定，记录。

1.5 机组清洁：包括机组内清洁和电机、机头、风扇、冷却器清洁；机组控制柜、管路过滤器、自动排水、连接管路清洁。

1.6 2000 小时保养内容：更换空滤芯、油滤芯、冷却润滑油，检查传动系统，控制阀件，电器，仪表，散热器吹扫。

1.7 4000 小时保养内容：更换精分芯、更换管路过滤器芯、油路气路清洁、最小压力阀调整，电动机保养，冷干机、排水器的检查、压力开关、加载电磁阀调整等。

## 二、空压机内具体保养项目

序号	项目名称	维护周期	维护方式
1	过滤器包	2000小时	更换空气滤芯，油滤芯。进行拆卸、吹扫腔体，更换
2	精分芯	2000小时	检查空压机内外压差,当压差超过0.08MPa时进行更换
3	空压机油	2000 小时	更换润滑油，检查机器油位,当油位较低时要进行添加
4	油管	本次	检查油管是否漏油,出现漏油情况时要及时更换
5	内部油路清洗	本次	加入清洗剂清洗内部
6	冷却器	本次	用高压气体进行吹扫,并检查是否有漏油漏气的地方
7	管路滤芯	2000小时	检查管道滤芯是否正常,必要时更换
8	冷干机排水器	本次	检查并维护，必要时更换
9	管道过滤器排水器	本次	检查是否排水,必要时可拆卸清洗内部排水滤芯
10	测试温度停机功能	本次	测试
11	检查管路气密性	本次	检查及处理
12	储气罐排水	本次	检查排水是否正常，必要时更换浮球

**注：**为了延长设备使用寿命，请保持机房内部及周边环境的清洁。

## 三、负压站内保养内容

序号	项目名称	维护周期	维护方式
1	除水垢	本次	检查水路内水垢及时清除
2	轴承检查	本次	检查电机及水泵内电机轴承是否正常,不正常及时更换。
3	检查电器绝缘性	本次	检查各个电气件的绝缘性能,防止漏电或虚接。
4	真空罐排水	本次	检查真空罐内是否有积水,有则排空

5	真空电磁阀	本次	检查气密性,漏气无法解决时进行更换
6	轴封	本次	检查是否漏油,必要时更换
7	压力传感器	本次	检查控制柜上是否显示正常
8	负压控制柜	本次	检查线路接点
9	管路气密性	本次	检查是否漏气并处理

#### 四、汇流排主要维保项目

序号	项目名称	维护周期	维护方式
1	汇流排减压器	本次	检查是否工作正常,每年需要校验,出现漏气情况时更换密封垫或者减压器
2	高压截止阀	本次	检查是否工作正常,出现漏气情况时更换密封垫或者阀体
3	高压金属软管	本次	检查是否工作正常,出现漏气情况时更换密封垫或者金属软管
4	液氧罐及周边安全阀	本次	校验
5	液氧罐及周边压力表	本次	校验

#### 五、综合大楼气体管道及终端检修项目

1. 检测每病区二级减压箱及压力检测箱。
2. 检测每病区氧气及负压终端气密性。
3. 检查各层竖井阀门。
4. 检查每层竖井阀门是否处于关闭状态。
5. 打开分气缸阀门,气体进入竖井,查看压力是否降低。
6. 分层检查医气系统。
7. 依次打开每层竖井阀门,查看各层压力降幅,并做记录。
8. 打开整体系统,观察24小时,查看压力降幅,并做好纪律。